CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION

Recoleta

RECEPCIÓN DEFINITIVA **PARCIAL** ☐ **TOTAL** [X]

ILUSTRE MUNICIPALIDA DE RECOLETA

DIRECCION DE OBRAS

	NUMERO R.F.	FECHA
1	158	22 SEP 2005
	SOLICITUD Nº	FECHA
2	1478/05	27.07.05

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO			
4	PERMISO DE EDIFICACION (AMPLIACION)	104/05	23.03.05	DOM RECOLETA
	CERT. REGULARIZACION (LEY 19.532)	143/99	16.07.99	DOM RECOLETA
	DECLARACION CIERRO SAN GERARDO	S/N	08.05	PROPIETARIO
5	CERT. URB.GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.			
6	LIBRO DE OBRAS			
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE			
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS RESOLUCION SECCION 6a	05/05	24.03.05	DOM RECOLETA (APRUEBA FUSION)
	CERT. INSCRIPCION DE FUSION	42.332	08.09.05	CONSERVADOR DE BIENES RAICES
	CERT. ROL UNICO	S/N	16.09.05	SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
11	ESTADO DE PAVIMENTOS			
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	D-05-3299	29.06.05	A. ANDINAS
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA	D-05-3299	29.06.05	A. ANDINAS
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	D-05-3298	29.06.05	A. ANDINAS
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	10304	22.06.01	S.E.C.
16	INSTALACION DE GAS			
17	INSTALACION DE ASCENSORES			
18	INSTALACION DE CALEFACCION			
19	TRATAMIENTO DE BASURAS			
20	OTROS PROTECCION AL FUEGO	7544	08.08.05	PINTURAS CREIZET M.R.
	CERT. ART. 1.2.9. O.G.U. Y C.	S/N	08.05	ARQUITECTO
	ESTACIONAMIENTO ART. 2.4.2. O.G.U. Y C.	104	23.03.05	PROPIETARIO (AV. MEXICO Nº 740)

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	1820/1883	09.08.05						

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2,1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN
23	AV. MEXICO Nº 743-749-755 Y SAN GERARDO Nº 748-742. ROL S.I.I. Nº 3163 - 13.
24	DE PROPIEDAD DE SOCIEDAD EDUCACIONAL MARIA PONCE DE ZOFFOLI LTDA.
25	RUT Nº 79.632.000-1 DOMICILIADO EN AV. MEXICO Nº 755.
26	REPRESENTANTE LEGAL PEDRO ZOFFOLI PONCE.
27	RUT Nº 8.126.556-9 DOMICILIADO EN AV. MEXICO Nº 755.
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS 83002/56969 Nº 57851/40910 AÑO 1985/1994
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO.
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5º DE LA O.G.U.C.
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION Nº 01485/05.
32	DE FECHA 27.07.05.
	2,2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO
33	2,3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES DE 1.947,75m2 M2
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es)
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA
	OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :
35	ARQUITECTO PROYECTISTA HECTOR HENRIQUEZ CONTADOR RUT Nº 7.295.604-4.
36	CALCULISTA JUAN CARLOS LARRAIN SANTIBAÑEZ RUT Nº 6.272.990-2.
37	SUPERVISOR HECTOR HENRIQUEZ CONTADOR RUT Nº 7.295.604-4.
38	REVISOR INDEPENDIENTE IGNACIO FAUNDEZ FIGUEROA ROL Nº 06 - 028.
39	CONSTRUCTOR JUAN CARLOS LARRAIN SANTIBAÑEZ RUT Nº 6.272.990-2.
40	INSPECTOR TÉCNICO
41	Nota: - SE RECEPCIONA LA AMPLIACION DEL COLEGIO SANTA JULIANA, COMPUESTO DE CINCO
	VOLUMENES QUE COMPLEMENTAN LA EDIFICACION EXISTENTE.
	- LA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA ES DE 5.379,77m2.
	- LA SUPERFICIE PREDIAL DEFINITIVA ES DE 6.975,52m2.
	40,1
42	PAGO DE DERECHOS $15.351.- ORDEN DE INGRESO 0453072 FECHA 27.07.05.

Pedro Zoffoli P.

RAUL PRADO DIAZ
ARQUITECTO
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECTOR
DIRECCION DE OBRAS

CARLOS REYES VILLALOBOS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MINICIPALES

RBM/plb. 200905.